

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud \_\_\_\_\_ Trgovački sud u Zagrebu \_\_\_\_\_  
Poslovni broj spisa \_\_\_\_\_ St-867/2014 \_\_\_\_\_  
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) \_\_\_\_\_  
PROXIME ULAGANJA d.o.o. u stečaju, OIB: 47654277851, Poznanovec, \_\_\_\_\_  
Zagorske brigade 6 \_\_\_\_\_

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.07.2019. DO 16.10.2019.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

NEKRETNINE –Općinski građanski sud pred kojim se vodio postupak prodaje nekretnine oglosio se nenadležnim i ustupio predmet Trgovačkom sudu u Zagrebu gdje je spis zaprimljen pod brojem Ovr-560/2015. Dana 12.12.2016.g. doneseno je rješenje kojim se postupak obustavlja, te se određuje prodaja preostalih nekretnina u okviru stečajnog postupka. Stečajni upravitelj predložio je da se nekretnine prodaju putem javne dražbe, te da se kao vrijednost nekretnina utvrdi vrijednost nekretnina iskazana u nalazu i mišljenju vještaka građevinske struke iz predmeta Ovr-3076/11 Općinskog građanskog suda u Zagrebu, odnosno iznos od 305.200,00 kn.

Dana 20.02.2019.g. Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o prodaji nekretnine, dok je zaključak o prodaji nekretnine donesen 10.07.2019.g. Kao vrijednost nekretnine utvrđen je iznos od 76.250,00 kn sukladno procjeni vrijednosti nekretnine koju je dostavio razlučni vjerovnik, a s kojom se usuglasio i stečajni upravitelj.

Financijskoj agenciji dostavljen je zahtjev za prodaju nekretnine. Prva dražba održati će se od 05.12. do 18.12., a početna cijena u nadmetanju iznosi 57.187,50 kn.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

NEKRETNINA - zk.ul.557 k.č.br. 8654/16 KO Grad Zagreb u naravi dvorište površine 55 m2  
zk.ul.557 k.č.br. 8654/18 KO Grad Zagreb u naravi dvorište površine 54 m2

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 16.10.2019. do 16.01.2020.g.

Pratiti prodaju nekretnine.
-----------------------------

Mjesto i datum

Zagreb, 16.10.2019.g.

Stečajni upravitelj

Antonija Galić